



Planificación Estratégica Participativa

Un diálogo colectivo para construir un puente entre el pensar, el aprender y el hacer

COMISIÓN DE INFRAESTRUCTURA

INFORME DE COMISIÓN

TERCERA DIMENSIÓN DE ANÁLISIS TRANSVERSAL

Pertinencia local / global

(Pertinencia institucional)

PLANTA FÍSICA

DEBILIDADES	FORTALEZAS	AMENAZAS	OPORTUNIDADES
<p>La fragmentación de las Unidades académicas en el campus de la UNC, no se corresponde con la necesidad de integración de las distintas Facultades en términos académicos.</p>	<p>La UNC, dispone de los recursos profesionales necesarios para adecuar su patrimonio físico, a la norma pertinente a nivel local y global.</p>		<p>Delinear una planificación edilicia general para el campus de la UNC, tendiente a resolver debilidades / amenazas.</p>
<p>La fragmentación de las Unidades académicas de la Universidad en el territorio de la Ciudad de Córdoba y de la Provincia de Córdoba, no se corresponde con la necesidad de integración de las Facultades en términos Académicos.</p>	<p>La UNC es propietaria del 80% de los edificios patrimoniales de la Ciudad de Córdoba, de manera que con su mantenimiento y conservación contribuye en perpetuar estos valores arquitectónicos que son de interés para nuestro país y para nuestra cultura.</p>		<p>Desarrollar un sistema de indicadores de sustentabilidad de los diseños edilicios, a fin de corroborar la pertinencia no solo los diseños de nuevos edificios a construirse, sino también de adecuación de las edificaciones existentes.</p>

<p>La adaptabilidad del patrimonio construido a las nuevas necesidades que surgen a partir de los avances tecnológicos y académicos es compleja, y funciona a destiempo de las mismas, lo que implica operaciones de refacción / remodelación / adaptación de edificios existentes a nuevos usos.</p>	<p>Gran parte de las edificaciones de la UNC, corresponden a edificios diseñados para el fin que cumplen, por lo cual su diseño es pertinente a las necesidades funcionales.</p>		
ESPACIOS PÚBLICOS			
DEBILIDADES	FORTALEZAS	AMENAZAS	OPORTUNIDADES
<p>Pérdida de espacios verdes al crecimiento</p>	<p>Los espacios verdes públicos de la UNC aportan a la ciudad espacios de esparcimiento y contribuyen a la integración de la sociedad con la comunidad universitaria.</p>	<p>Perdida de mayor cantidad de espacio público, a partir del crecimiento de las edificaciones, como respuesta al crecimiento de la matrícula de alumnos.</p>	<p>Aumentar las áreas de bosque nativo aumentando la absorción del suelo, y disminuyendo la erosión hídrica y eólica.</p>
	<p>Patrimonio construido e intelectual de la UNC.</p>		

	Los espacios verdes de la UNC aportan suelo absorbente a la ciudad (problemas de impermeabilización del suelo) y contribuyen a la purificación del aire por la polución automotriz		
ACCESIBILIDAD Y MOVILIDAD			
DEBILIDADES	FORTALEZAS	AMENAZAS	OPORTUNIDADES
El área de influencia de la UNC, trasciende la provincia de Córdoba. El afluente de estudiantes es de nivel nacional e internacional, por lo que es necesario pensar que a nivel físico, la UNC es un enorme atractor que implica el traslado y localización de personas de diversas procedencias en la ciudad de Córdoba, con el desarraigo y coste económico que esto significa para ellos.	Desde el punto de vista de la accesibilidad y de la movilidad, la ubicación de la Ciudad Universitaria dentro de la Planta Física de la Ciudad de Córdoba, reduce las distancias a recorrer por los vehículos para su acceso, permite llegar por medio de transportes alternativos menos nocivos al medio ambiente, y dispone de una buena accesibilidad por medios de transporte público desde diferentes puntos de la ciudad.		Las nuevas tecnologías permiten pensar en nuevas formas de educar que trasciendan los límites físicos, de manera de permitir el acceso a la educación superior desde diversos puntos del país y del mundo

	<p>El afluente de estudiantes de la UNC genera una dinámica comercial y vida urbana muy importante para la ciudad de Córdoba, con un beneficioso impacto comercial y económico.</p> <p>La cercanía con el barrio Nueva Córdoba, donde se localiza el principal afluente de estudiantes, permite que los mismos se trasladen a pie, o en bicicleta hasta el campus, promoviendo la actividad física.</p>		
GESTIÓN AMBIENTAL			
DEBILIDADES	FORTALEZAS	AMENAZAS	OPORTUNIDADES
<p>Los edificios que no han sido diseñados con criterios de sustentabilidad tienen un elevado gasto energético y consumo de agua.</p>	<p>Los edificios que no han sido diseñados con criterios de sustentabilidad son factibles de ser modificados a fin de mejorar las condiciones de climatización (incorporando sistemas pasivos para la reducción del consumo energético) y disminuyendo el consumo de agua (adoptando diferentes medidas de cambio de artefactos por otros de bajo consumo, y reutilización de aguas grises).</p>	<p>El crecimiento de la matrícula de estudiantes que implica un crecimiento de los espacios físicos de dictado de clases, y los altos costos de mantenimiento de las edificaciones, atentan contra la posibilidad de implementar las refacciones necesarias para posibilitar la reducción de los consumos de agua y energía necesarios.</p>	<p>Trabajar de acuerdo a los indicadores de edificaciones sustentables internacionales como por ejemplo la Certificación LEED (Leadership in Energy & Environmental Design) y Green Metric World University Ranking, a fin de ajustar nuestros edificios a los parámetros internacionales.</p>

INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS Y REDES DE ABASTECIMIENTO

DEBILIDADES	FORTALEZAS	AMENAZAS	OPORTUNIDADES
<p>No se cuenta con medidores diferenciados por edificación, a fin de evaluar el gasto energético de las mismas de forma individual. Al no haber un medio de control se dificulta implementar una reducción del consumo.</p>	<p>Se ha comenzado a trabajar en un relevamiento de las edificaciones a fin de evaluar las posibilidades de reducción de consumo energético y de agua potable en función de las características particulares de cada una.</p> <p>Construcción del Campus Virtual (concentración de las comunicaciones)</p>	<p>El avance de las nuevas tecnologías a nivel mundial dificulta mantener actualizada la Universidad a las nuevas tecnologías.</p>	<p>Mantener cada uno de los edificios energéticamente controlados, identificar aumentos de consumo y poder actuar al respecto.</p>
<p>Teniendo en cuenta la importancia que tienen las redes de comunicación actualmente y la función que cumplen dentro del ámbito educativo, se considera una debilidad la dificultad de acceso a wifi, y a las señales de telefonía móvil dentro del campus.</p>	<p>Existen pruebas piloto que se están implementando para eficientizar los servicios como la red de agua, y la climatización de las edificaciones.</p>		

Objetivos

- Encuadrar las acciones a ejecutar en normas nacionales e internacionales con el objetivo de lograr la sustentabilidad en las edificaciones en manejo de los recursos, en el manejo de los residuos, en el ahorro energético, en movilidad sustentable, en incorporación de tecnologías limpias entendiendo que la sociedad actual plantea dos niveles de realidad: el actual y el virtual.

Líneas de acción

- Desarrollar un sistema de indicadores de sustentabilidad para los edificios de acuerdo a parámetros internacionales como Certification Leed y Green metric world.
- Construcción del campus virtual con concentración de comunicaciones Data Center que permita conexión fluida con el mundo.
- Aumentar las áreas de bosque mejorando la absorción del suelo y disminuyendo la erosión eólica e hídrica.